

Wałbrzych, dnia 26.07.2016

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/RPO/8.2/FAL/ADDS

W związku z realizacją projektu pn. „Aktywizacja Drogą do sukcesu” nr umowy: RPOP.08.02.00-16-0017/15-00 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego – w ramach regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 w ramach Działania 8.2 Włączenie społeczne Stowarzyszenie Forum Aktywności Lokalnej w ramach procedury zgodnej z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 zaprasza do złożenia oferty w zakresie:

- wynajmu pomieszczenia do prowadzenia warsztatów dla uczestników projektu

I. ZAMAWIAJĄCY:

Siedziba:

Stowarzyszenie Forum Aktywności Lokalnej

ul. Ludowa 1 C

58-304 Wałbrzych

Telefon kontaktowy 748480100

Faks 748480100

e-mail forumwalbrzyskie@hb.pl

NIP 8862777392

II. MIEJSCE PUBLIKACJI OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU

1. Strona internetowa Stowarzyszenia Forum Aktywności Lokalnej
www.forumwalbrzyskie.hb.pl
2. Strona Baza Konkurencyjności Fundusze Europejskie:
www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl

III. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ORAZ WIELKOŚCI ZAMÓWIENIA

Nazwa i kod przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

Kod CPV	Nazwa przedmiotu zamówienia wg CPV
70220000-9	Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne

Przedmiotem zamówienia jest wynajem pomieszczeń w tym:

- wynajmu pomieszczenia do prowadzenie warsztatów dla uczestników projektu

na potrzeby realizacji projektu pt. „Aktywizacja Drogą do sukcesu” zgodnie ze specyfikacją przedstawioną poniżej. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, iż w/w lokale stanowiące przedmiot zamówienia na dzień złożenia przez oferenta odpowiedzi na niniejsze zapytanie, winny być całkowicie przygotowane do wynajmu, tj. nie wymagają adaptacji, remontów i dodatkowych nakładów finansowych do poniesienia w celu doprowadzenia ich do stanu używalności.

Specyfikacja przedmiotu zamówienia:

- wynajem pomieszczenia do prowadzenie warsztatów dla uczestników projektu
– Załącznik nr 1

okres najmu	I edycji najem pomieszczenia w Brzegu okres IX.2016-II.2017 II edycja najem pomieszczenia w Brzegu okres IV – IX. 2017 III edycja najem pomieszczenia w Brzegu okres XII.2017-V.2018 W ramach każdej edycji 72h – (12spotkań x 6h) łącznie - 216h
warunki lokalowe	- minimum 1 pomieszczenie w dobrym stanie technicznym o powierzchni łącznej min. 30 m² dla 15 os. wyposażone w minimum 20 krzeseł wraz ze stolikami - dostęp do mediów (prąd, woda), w tym możliwość podłączenia linii telefonicznej + Internet - dostęp do pomieszczenia dla osób niepełnosprawnych możliwy przy wykorzystaniu windy, i/lub podjazdu. - zapewnienie tablicy, możliwość podłączenia rzutnika - zapewnione oświetlenie naturalne i sztuczne - odpowiednia temperatura w zależności od pory roku, wymiana powietrza (w tym - pomieszczenie ma być ogrzewane w okresie grzewczym (minimum 21 stopni) - zabezpieczenie przed wilgocią, niekorzystnymi warunkami cieplnymi i

	nasłonecznieniem - dostępność w terminach i godzinach wskazanych przez Zamawiającego tj. od poniedziałku do piątku od godziny 8.00 do godziny 18.00 lub w innych godzinach/dniach zgodnie z możliwościami i potrzebami uczestników projektu
przeznaczenie	Realizacja warsztatów (Profilaktyka - zapobieganie uzależnieniom)
lokalizacja	Mając na uwadze potrzebę dojazdu uczestników projektu, lokal winien znajdować się w optymalnym miejscu pod względem skomunikowania i kosztów dojazdu dla wszystkich uczestników projektu, tj. nie dalej niż 2 km od głównych szlaków komunikacyjnych takich jak: dworzec PKP/PKS. Lokalizacja na terenie miasta Brzeg – w obrębie urzędów.

Zamawiający zastrzega, że oferty nie spełniające wyżej wymienionych kryteriów zostaną odrzucone.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

zgodnie ze specyfikacją – okresami najmu ujętymi w przedmiotu zamówienia. W przypadku zaistnienia sytuacji związanej z potrzebą dokonania stosownych zmian w umowie w celu właściwej realizacji zamówienia zastrzega się możliwość dokonania niniejszych zmian w drodze aneksu do umowy. Zakres zmian może dotyczyć m.in.: 1. Okresu i harmonogramu realizacji umowy, 2. Ostatecznej ilości godzin wynajmu sali.

V. OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Warunkami ubiegania się Wykonawcy o zamówienie jest:

- 1) Spełnienie warunków określonych w zapytaniu ofertowym tj. **załącznik nr 1**
- 2) Oświadczenie Wykonawcy, iż znajduje się w sytuacji ekonomicznej zapewniającej wykonanie zamówienia oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia - **załącznik nr 2**
- 3) Oświadczenie, iż między Oferentem a Zamawiającym nie zachodzą żadne powiązania kapitałowe lub osobowe – **załącznik nr 3**

Zamawiający oceni spełnienie w/w warunków udziału w postępowaniu na podstawie analizy dokumentów, oświadczeń i informacji przedłożonych przez Wykonawców. Wykaz niezbędnych do tego celu dokumentów i informacji, które winna zawierać oferta przedstawiono w pkt. VII.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Każdy z Wykonawców ma obowiązek złożyć następujące dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu. Oferta winna zawierać:

- a) Wypełniony formularz oferty wraz z oświadczeniami o spełnieniu warunków – zgodny z wzorem stanowiącym załącznik– **załącznik nr 1**
- b) Oświadczenie Wykonawcy , iż znajduje się w sytuacji ekonomicznej zapewniającej wykonanie zamówienia oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia - **załącznik nr 2**
- c) Między Oferentem a Zamawiającym nie zachodzą żadne powiązania kapitałowe lub osobowe – **załącznik nr 3**

VIII.TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 1. Wymagany termin związania ofertą wynosi maksymalnie 30 dni
- 2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

IX. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie
Adres do korespondencji: Forum Aktywności Lokalnej, ul. Ludowa 1 C, 58-304 Wałbrzych.

X. OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami w sprawach merytorycznych i w sprawach niniejszej procedury jest Arkadiusz Czocher - Forum Aktywności Lokalnej, ul. Ludowa 1 C, 58-304 Wałbrzych, Tel. 748480100 fax. 748480100, e-mail: forumwałbrzyskie@hb.pl w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 9.00 do 15.00

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- 2. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym wymaganymi ustawowymi. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez umocowanego przedstawiciela wykonawcy, należy dołączyć właściwe pełnomocnictwo w formie oryginału/kopi potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
- 3. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- 4. Oferta winna być sporządzona zgodnie z treścią formularza stanowiącego **załącznik nr 1** oraz **załącznik nr 2** i **załącznik nr 3**.
- 5. Komplet załączników i dokumentów opisanych w pkt VII należy złożyć w jednym egzemplarzu. W przypadku braku kompletu dokumentów oferta zostaje odrzucona.

6. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszej specyfikacji.
7. Wykonawca może zastrzec w ofercie tylko te informacje, które w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16.04.1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, (Dz. U. Nr 47, poz. 211 – z późniejszymi zmianami) stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa.
8. Cena oferty musi być podana cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT.
9. Dokumenty mogą być złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
10. Ofertę należy złożyć osobiście, kurierem lub pocztą tradycyjną w kopercie, zaadresowanej do Zamawiającego na adres:

Forum Aktywności Lokalnej, ul. Ludowa 1 C, 58-304 Wałbrzych i opatrzonej opisem:

Zapytanie ofertowe NR 1/RPO/8.2/FAL/ADDs w ramach projektu „Aktywizacja Drogą do sukcesu”

oraz nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

11. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
12. Po upływie terminu składania ofert Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić zmian w ofercie.
13. Oferta winna być spięta w sposób trwały, np. zbindowana lub wsadzona do skoroszytu, uniemożliwiając w ten sposób zagubienie któregośkolwiek dokumentu wchodzącego w skład oferty

XII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać do **03.08.2016 r. do godziny 15.00** w siedzibie Zamawiającego – Forum Aktywności Lokalnej, ul. Ludowa 1 C, 58-304 Wałbrzych. (decyduje data i godzina wpływu do siedziby Zamawiającego).

XIII. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY

1. W formularzu ofertowym należy podać cenę netto, kwotę podatku VAT oraz cenę brutto w polskich złotych (PLN).
2. Do porównania ofert będzie brana pod uwagę cena jednostkowa za godzinę (zgodnie ze załącznikiem do oferty)
3. Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie koszty i opłaty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy.
4. Za ofertę najkorzystniejszą Zamawiający uzna taką, która uzyska najwyższą punktację spośród ocenianych.

XIV. KRYTERIUM OCENY OFERT, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TEGO KRYTERIUM ORAZ SPOSÓBU OCENY OFERT

Nazwa Waga kryterium - ilość punktów

1. Cena brutto (za godzinę) oferty – 100% (wartość brutto razem)

Kryterium nr 1:

$$C = (C_{min} / C_{of.}) \times 100$$

gdzie:

C_{min} – najniższa cena wg niniejszego formularza spośród wszystkich złożonych ofert,

$C_{of.}$ – zaoferowana cena wg niniejszego formularza danej oferty badanej,

C – ilość punktów za cenę przyznanych danej ofercie.

Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów.

Liczby zaokrągla się do 2 miejsc po przecinku.

XV. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń między zamawiającymi, a wykonawcą w walutach obcych, innych niż PLN.

XVI. FORMALNOŚCI, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

1. O wyborze oferty Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania (doręczenia) zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż 22.08.2016.

3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcie umowy Zamawiający wybierze najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

4. Wybór Wykonawcy będzie się odbywał z zachowaniem **zasady konkurencyjności** wymaganej przy realizacji projektów, **bez stosowania procedur określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. – prawo zamówień publicznych** (tekst jednolity Dz.U.2015.2164 ze zm.). Wykonawca zobowiązuje się w toku realizacji umowy do bezwzględnego stosowania Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020.

5. Termin wyboru ofert nastąpi do dnia 12.08.2016.

XVII. OGÓLNE WARUNKI UMOWY

Wzór umowy zamawiający dostarczy wykonawcy zaraz po wyłonieniu ofert.

XVIII. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. Oferta ze strony Wykonawcy musi spełniać wszystkie wymagania stawiane w zapytaniu ofertowym i być złożona na wzorze oferty dołączonym do niniejszego zapytania.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podawania przyczyny.
3. Decyzja Zamawiającego o odrzuceniu oferty jest decyzją ostateczną.
4. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie przez Zamawiającego umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
5. Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście oferty oczywistych omyłek pisarskich, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Oferenta. W przypadku rozbieżności, co do kwoty oferty, za cenę oferty Zamawiający przyjmuje kwotę wpisaną słownie.
6. Zamawiający informuje, że terminy płatności Wykonawcy uzależnione będą od terminu wpłynięcia na konto Zamawiającego środków przeznaczonych na pokrycie wydatków związanych realizacją umowy na etapie, w którym uczestniczył w nim Wykonawca i mogą ulegać opóźnieniom. Z tego powodu Wykonawca nie będzie naliczał odsetek.

.Załączniki do zapytania ofertowego NR 1/RPO/8.2/FAL/ADDS:

- **Wzór oferty** : wynajem pomieszczeń do prowadzenia warsztatów (**Profilaktyka - zapobieganie uzależnieniom**) Załącznik nr 1
- **Oświadczenie Wykonawcy** - Załącznik nr 2
- **Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych** – Załącznik nr 3

Załącznik nr 1

DANE OFERENTA

Nazwa Wykonawcy -

Adres Wykonawcy

Telefon - fax e-mail

OFERTA

wynajem pomieszczenia do prowadzenie warsztatów

Odpowiadając na skierowane do nas zapytanie o cenę dotyczące zamówienia na wynajem lokalu użytkowego przeznaczonego do prowadzenie warsztatów (**Profilaktyka - zapobieganie uzależnieniom**) w ramach realizacji projektu pt. "Aktywizacja Drogą do sukcesu", współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego składamy ofertę następującej treści:

Lp.	Opis szczegółowy przedmiotu zamówienia	Cena netto za 1 godzinę zegarową	Podatek VAT	Cena brutto za 1 godzinę zegarową
1.	Koszt wynajęcia pomieszczenia do prowadzenie warsztatów dla uczestników projektu			
	<i>Słownie:</i>			

Lokal jest usytuowany km od gł. szlaku komunikacyjnego - dworca PKP/PKS

(podać liczbę kilometrów)

a) ilość i powierzchnie pomieszczeń do wynajęcia:

b) informacje o infrastrukturze budynku:

c) adres lokalu:

d) lokal wymaga remontu/adaptacji/dod. nakładów finansowych: ☐ TAK ☐ NIE

e) lokal posiada dostęp do wskazanych w zapytaniu ofertowym mediów: ☐ TAK ☐ NIE

f) lokal posiada dostęp dla osób z niepełnosprawnościami ☐ TAK ☐ NIE

g) lokal jest wyposażony w minimum 20 krzeseł wraz ze stolikami ☐ TAK ☐ NIE

Oświadczenie

Spełniam warunki zamówienia zawarte w zapytaniu ofertowym **NR 1/RPO/8.2/FAL/ADDS**

.....

data i podpis osoby uprawnione

Załącznik Nr 2

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

1. Spełniamy warunki określone w art. 22 ust.1:

- ❖ Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
- ❖ Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

2. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od daty, w której upływa termin składania ofert

3. Po zapoznaniu się z warunkami niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przyjmujemy je bez zastrzeżeń.

4. Oświadczam, że jestem gotowy/a zawrzeć umowę i zrealizować zamówienie na warunkach określonych w niniejszej ofercie i zgodnie z zapytaniem ofertowym **NR 1/RPO/8.2/FAL/ADDS** z dnia 26.07.2016 r.

.....

(miejscowość i data)

.....

(Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 3

**OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ KAPITAŁOWYCH LUB OSOWBOWYCH
MIĘDZY OFERENTEM A ZAMAWIAJĄCYM**

Oświadczam, że między Oferentem a Zamawiającym nie zachodzą żadne powiązania kapitałowe lub osobowe polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli

.....

(miejscowość i data)

.....

(Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)